



Portieri e sicurezza

PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI DEI LAVORATORI CONDOMINIALI: CAMPAGNA INFORMATIVA

OBBLIGO
DI UTILIZZARE SEMPRE GLI
INDUMENTI DI PROTEZIONE
NECESSARI

DIVIETO
DI UTILIZZARE
SCALE INSTABILI
O CON
ELEMENTI ROTTI

DIVIETO
DI RENDERE SCIVOLOSI
O DI INGOMBRARE
SCALE E PAVIMENTI

SCALA VECCHIA :
- integra
- resistente
- ben dimensionata

SCALA NUOVA :
- istruzioni d'uso
- portata massima
- marchio EN 131

Il lavoro del portiere di immobili è un valore per tutto il condominio. La sua salute e la sua sicurezza vanno assicurate e difese con dotazioni accurate, il rispetto delle leggi e l'osservanza di poche e semplici regole tecniche e di civiltà.

**UTILIZZARE
LA PROLUNGA**

DIVIETO
DI ACCESSO
A POSTI DI LAVORO
SENZA PARAPETTO

**MACCHINARIO
ASCENSORE**

**LOCALE
CALDAIA**

VIETATO
L' ACCESSO AI
NON ABILITATI

DIVIETO
DI ESEGUIRE LAVORAZIONI
A RISCHIO SBILANCIAMENTO
CON LA SCALA PORTATILE



Le lavorazioni con l'utilizzo di scale portatili sono tra le più rischiose e, contemporaneamente, quelle sulle quali è più facile migliorare la sicurezza del lavoratore: è sufficiente valutare l' idoneità della scala in dotazione, se necessario sostituendola con una scala professionale adeguata all'uso, ed evitare le lavorazioni che richiedono un uso improprio dell'attrezzo.



Gli sbilanciamenti, gli sbandamenti, le vibrazioni e le "acrobazie" sulle scale portatili espongono il lavoratore al rischio di caduta che, molto spesso, è eliminabile con l'utilizzo di un semplice utensile (la prolunga della spazzola lavavetri, per esempio).

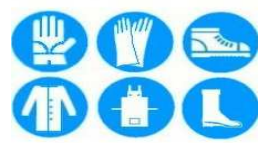
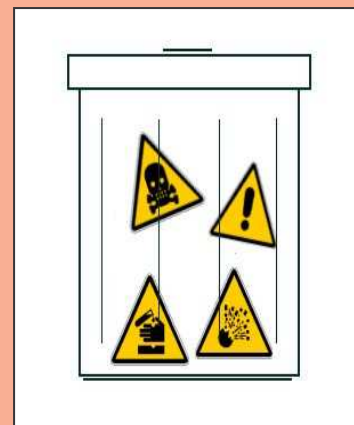


I posti di lavoro sopraelevati devono essere dotati di parapetto alto un metro, per evitare il grave rischio di caduta dall'alto. In mancanza di parapetto devono essere predisposte misure alternative per assicurare il lavoratore contro la caduta, con dispositivi di protezione che non rientrano nella normale dotazione di un portiere di immobili.

Di conseguenza, per la sicurezza del lavoratore e anche per evitare i costi economici rilevanti a seguito di un serio infortunio, lavorazioni sulle coperture piane o a giardino senza parapetti – per esempio sui boxes – devono essere escluse dalle mansioni del portiere.

Lo smaltimento dei rifiuti deve avvenire nell'osservanza scrupolosa delle leggi e delle regole imposte dall'azienda comunale e – contemporaneamente – nel rispetto delle persone che devono movimentare i sacchi fino alla rimozione meccanizzata.

I pezzi taglienti o appuntiti devono essere avvolti con materiali protettivi ed i rifiuti speciali devono essere smaltiti nei modi previsti dalla legge; una corretta differenziazione, oltre a permettere una migliore protezione nei confronti del tipo di rifiuto presente, evita al condominio il rischio di sanzioni pecuniarie.



NO: al RSPP.

SI: alla formazione-informazione e alla valutazione dei rischi lavorativi.

Il "testo unico" sulla sicurezza del lavoro d.lgs. 81/08, con differenze sottili rispetto ad altre categorie di lavoro, tutela il lavoratore condominiale.

La sua salute e la sua sicurezza dipendono dalla conoscenza accurata e scrupolosa di quanto applicabile dei testi di legge, ma anche dal buon senso dei residenti, che traggono vantaggio e qualità di vita dal suo lavoro.

PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI DEI LAVORATORI CONDOMINIALI : CAMPAGNA INFORMATIVA (XII 2008)

Portieri e sicurezza

APPROFONDIMENTI SU www.millescale.it

